

СОГЛАСОВАНО:

УТВЕРЖДАЮ:

Зубарева Т.Н.
" 20 " г.

Директор ООО "Комсстрой"
Тавелов В.А.
" 20 " г.

Капитальный ремонт многоквартирных жилых домов в г. Сортавала Республики Карелия

(наименование стройки)

Замена окон в местах общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 77

(наименование объекта)

ЛОКАЛЬНАЯ СМЕТА №02-01-03

Замена окон в местах общего пользования многоквартирного жилого дома, расположенного по адресу: Республика Карелия, г. Сортавала, ул. Карельская, д. 77

Основание: Дефектная ведомость

Сметная стоимость 249.34 тыс. руб.
 строительных работ 249.34 тыс. руб.
 монтажных работ 0 тыс. руб.
 оборудования 0 тыс. руб.
 прочих работ 0 тыс. руб.

Средства на оплату труда 37426 руб.

Нормативная трудоемкость 385 чел. час.

Смета составлена в ценах ТЕР 2001(ред 2014) с пересчетом в цены 2 квартала 2016 года

№ п/п	Шифр и номер позиции норматива	Наименование работ и затрат	Количество и единица измерения	Стоимость единицы, руб.		Общая стоимость, руб.			Затраты труда рабочих, чел.-ч	
				всего	эксплуатации машин	всего	оплаты труда	эксплуатации машин	не занятых обслуживанием машин	
									оплаты труда	в т.ч. оплаты труда
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Окна										
1	ТЕРр- 56- 01- 001 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Демонтаж оконных коробок в каменных стенах с отбивкой штукатурки в откосах (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=1873,02*14,5 ЭМ=228,53*6,8 Козп=14,5 Кмат=0 Кэм=6,8 (218) НР= 86%*0,85(НР= 3244 руб.) СП= 62%*0,8(СП= 2222 руб.)	0,18 100коробок	28712,76 27158,79	1553,97 620,96	4594	4345	249 99	193,1 3,23	30,9 0,52
2	ТССЦ- 509- 9900	Строительный мусор	1,7056 т							
3	ТЕРр- 56- 02- 002 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Снятие оконных переплетов остекленных (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=658,46*14,5 ЭМ=49,89*7,86 Козп=14,5 Кмат=0 Кэм=7,86 (222) НР= 86%*0,85(НР= 2809 руб.) СП= 62%*0,8(СП= 1924 руб.)	0,3898 100м2 оконных переплетов	9939,74 9547,6	392,14 324,51	3875	3722	153 126	69,17 1,4	26,96 0,54
4	ТССЦ- 509- 9900	Строительный мусор	1,3331 т							
5	ТЕРр- 56- 03- 002 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Снятие подоконных досок деревянных в каменных зданиях (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=1356,17*14,5 Козп=14,5 Кмат=0 Кэм=0 (224) НР= 86%*0,85(НР= 1344 руб.) СП= 62%*0,8(СП= 921 руб.)	0,0936 100м2	19664,39 19664,39		1841	1841		142,48	13,33
6	ТССЦ- 509- 9900	Строительный мусор	0,3276 т							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
7	ТЕР- 10- 01- 034- 05 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Установка в жилых и общественных зданиях оконных блоков из ПВХ профилей поворотных (откидных, поворотнo- откидных) с площадью проема до 2 м2 двухстворчатых (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=2920,16*14,5 МЗ=261730,32*1,86 ЭМ=858,24*7,21 Козп=14,5 Кмат=1,86 Кэм=7,21 (6058) НР= 124%*0,9*0,85(НР= 11447 руб.) СП= 63%*0,85*0,8(СП= 5181 руб.)	0,2436	543246,87	7734,89	132335	11862	1884	323,52	78,81
			100м2 проемов	48693,58	767,5			187	3,3	0,8
8	ТССЦ- 203- 0991	Блок оконный пластиковый двухстворчатый, с глухой и поворотнo- откидной створкой, однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2	-24,36	4250,01		-103530				
			м2							
9	ИП Ункури Л.Г.	Окно ПВХ, двухстворчатое, стеклопакет однокамерный ОК- 1 (870*175) - 16 шт МЗ=7695 : 1.18 * 1.02 : 0.87 : 1.75	24,36	4368,87		106426				
			М2							
10	ТЕР- 10- 01- 035- 03 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Установка подоконных досок из ПВХ в каменных стенах толщиной свыше 0,51 м (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=324,87*14,5 МЗ=7217,88*4,69 ЭМ=50,1*8,77 Козп=14,5 Кмат=4,69 Кэм=8,77 (6064) НР= 124%*0,9*0,85(НР= 1615 руб.) СП= 63%*0,85*0,8(СП= 731 руб.)	0,312	39818,29	549,22	12423	1690	171	36,88	11,51
			100п м	5417,21	30,45			10	0,13	0,04
11	ТССЦ- 101- 2906	Доски подоконные ПВХ, шириной 300 мм	31,2	226,6		7070				
			м							
12	ТЕР- 15- 01- 050- 04 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Облицовка оконных и дверных откосов декоративным бумажно-слоистым пластиком или листами из синтетических материалов на клею (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=2724,29*14,5 МЗ=10216,27*3,48 ЭМ=81,95*8,77 Козп=14,5 Кмат=3,48 Кэм=8,77 (7263) НР= 110%*0,9*0,85(НР= 4266 руб.) СП= 55%*0,85*0,8(СП= 1879 руб.)	0,1117	81878,39	898,32	9146	5075	100	287,16	32,08
			100м2 облицовки	45427,45	34,8			4	0,15	0,02
13	ТЕР- 10- 01- 036- 01 МДС81- 35.2004 п.4.7 Козп=1,15 Кэм=1,25 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Установка уголков ПВХ на клею (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=101,81*14,5 МЗ=398,57*4,53 Козп=14,5 Кмат=4,53 Кэм=0 (6065) НР= 124%*0,9*0,85(НР= 901 руб.) СП= 63%*0,85*0,8(СП= 408 руб.)	0,5584	3503,12		1956	948		11,56	6,45
			100п м	1697,6						
14	ТЕРр- 58- 20- 001 МДС 81- 35.2004 прил.1 тб.3 п.6 Козп=1,5 Кэм=1,5	Смена обделок из листовой стали (поясков, сандриков, отливов, карнизов) шириной до 0,4 м (ремонт существующих зданий (включая жилые дома) без расселения) ОЗП=629,22*14,5 МЗ=2226,29*3,39 ЭМ=10,47*8,44 Козп=14,5 Кмат=3,39 Кэм=8,44 (444) НР= 87%*0,85(НР= 1897 руб.) СП= 65%*0,8(СП= 1333 руб.)	0,28	16759,18	88,37	4693	2555	25	62,12	17,39
			100м	9123,69	27,84			8	0,12	0,03
15	ТССЦ- 509- 9900	Строительный мусор	0,0627							
			т							
16	ТССЦпг- 01- 01- 001- 41	Погрузка при автомобильных перевозках мусора строительного с погрузкой вручную ЦЕНА=48,62*9,72 Кпз=9,72 (41)	3,42	472,59		1616				
			т груза							

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
17	ТССЦлг- 03- 21- 001- 15	Перевозка грузов I класса автомобилями- самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстояние до 15 км ЦЕНА=18,34*6,91 Клз=6,91 (99)	3,42 т груза	126,73		433				
18	МУП благоустройство и озеленение	Талоны на вывоз мусора	3,42 шт	92,05		315				

Итого по смете: 183193 32038 2582 217,43
434 1,95

Материалы с НДС	1,18	172527
Основная зарплата		32038
Эксплуатация машин		2582
НДС на эксплуатацию машин	0,18	387
Транспортировка	1,18	2790
ИТОГО		210324
Накладные расходы	0,94	25872
ИТОГО		236196
Сметная прибыль	0,9	13139
ИТОГО ПО СМЕТЕ		249335

Составил: Специалист

Шадрина С.А.

Проверил: Ведущий специалист ООО "РЦЦС РК"

Фокина Л.В.

ООО "РЦЦС РК" Республика Казахстан
Астана, ул. ...